

z dnia 4 maja 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025r., poz. 1153 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 399) oraz na podstawie § 10. Uchwały Nr XXX/193/2009 Rady Gminy Parchowo z dnia 10 kwietnia 2009 roku,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2, podlegają publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronach internetowych urzędu przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tych wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Inwestycji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Ó J T
mgr Izabela Maria Jagodzińska

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 399)

**Wójt Gminy Parchowo podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

| L.p. | Nr działki | Pow. do dzierżawy | Nr KW | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie w planie | Wysokość opłat rocznie | Termin wnoszenia opłat/ zasady aktualizacji | Opis nieruchomości | Okres dzierżawy |
|------|----------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|--|--|--|--|
| 1. | 48 | 1,40 ha | SL1B/0001 9885/6 | Obręb: Nowa Wieś | Brak planu | 313,40 zł | Zgodnie z umową raz w roku/ waloryzacja raz w roku o wskaźnik inflacji | Działka użytkowana rolniczo RVI – 1,22 ha PsV – 0,18 ha | 3 lata - kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| 2. | 215 | 1,12 ha | SL1B/0001 7747/3 | Obręb: Żukówko | Brak planu | 280,00 zł | Zgodnie z umową raz w roku/ waloryzacja raz w roku o wskaźnik inflacji | Działka użytkowana rolniczo RV – 1,12 ha | 3 lata |
| 3. | 205 | 1,17 ha | SL1B/0001 7921/7 | Obręb: Nowa Wieś | Brak planu | 257,40 zł | Zgodnie z umową raz w roku/ waloryzacja raz w roku o wskaźnik inflacji | Działka użytkowana rolniczo ŁVI – 0,85 ha N – 0,32 ha | 3 lata |
| 4. | 72/1 | 0,1493 ha | SL1B/0001 8795/1 | Obręb: Chośnica | Brak planu | 149,30 zł | Zgodnie z umową raz w roku/ waloryzacja raz w roku o wskaźnik inflacji | Działka użytkowana rolniczo RVI – 0,1493 ha | 3 lata - kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| 5. | 186/7 (część) | 3,36 ha | SL1B/0001 7721/5 | Obręb: Parchowo | Brak planu | 840,00 zł | Zgodnie z umową raz w roku/ waloryzacja raz w roku o wskaźnik inflacji | Działka użytkowana rolniczo RV – 3,36 ha | 3 lata |
| 6. | 62/4 (część działki) | 3,00 ha | SL1B/0001 9881/8 | Obręb: Chośnica | Brak planu | 717,10 zł (proporcjo nalnie do czasu trwania umowy) | Jednorazowo/ bez waloryzacji | Działka użytkowana rolniczo RIVb – 0,20 ha RV – 1,37 ha RVI – 1,43 ha | Do 30 września 2026r. |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Parchowie, ul. Strażacka 21A, tj. od dnia 04.05.2026r. do 25.05.2026r. oraz poprzez umieszczenie na stronie internetowej Gminy Parchowo oraz parchowo.e-biuletyn.pl a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W Ó J T

mgr Izabela Maria Jagodzińska

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 399)

**Wójt Gminy Parchowo podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

| L.p. | Adres nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | Pow. lokalu/ budynku | Opis nieruchomości | Czynsz w zł | Termin wnoszenia opłat/ zasady aktualizacji | Przeznaczenie nieruchom. | Okres trwania umowy najmu |
|------|------------------------------------|---|--|--|--|--|--|---|
| 1. | ul. Krótka 2 77-124 Parchowo | KW nr SL1B/00017721/5; działka nr 156/3, obręb ewidencyjny Parchowo | 13,28 m ² (pow. użytkowa) | Lokal użytkowy w składający się z 1 pomieszczenia, zlokalizowany na parterze budynku biurowo-usługowego z dostępem do zaplecza sanitarno- socjalnego | 53,98 zł netto miesięcznie | Zgodnie z umową raz w miesiącu/ waloryzacja raz w roku o wskaźnik inflacji | Lokal używany w celach prowadzenia działalności gosp. | Przedłużenie umowy najmu na rzecz dotychczasowego najemcy o kolejne 3 lata |
| 2. | Żukówko 16/1 77-121 Żukówko | KW nr SL1B/00022493/5; działka nr 134/1, obręb ewidencyjny Żukówko | 50,08 m ² (mieszka- nie) + 13,00 m ² (garaż) | Lokal mieszkalny składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz dostęp do garażu | 342,05 zł miesięcznie (mieszkanie) + 26,00 zł miesięcznie (garaż) | Zgodnie z umową raz w miesiącu/ bez waloryzacji | Lokal używany w celach mieszkalnych/ mieszkanie pracownicze | Przedłużenie umowy najmu na rzecz dotychczasowego najemcy o kolejne 3 lata |
| 3. | Żukówko 16/2 77-121 Żukówko | KW nr SL1B/00022493/5; działka nr 134/1, obręb ewidencyjny Żukówko | 50,08 m ² (mieszka- nie) + 13,00 m ² (garaż) | Lokal mieszkalny składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz dostęp do garażu | 342,05 zł miesięcznie (mieszkanie) + 26,00 zł miesięcznie (garaż) | Zgodnie z umową raz w miesiącu/ bez waloryzacji | Lokal używany w celach mieszkalnych/ mieszkanie pracownicze | Przedłużenie umowy najmu na rzecz dotychczasowego najemcy o kolejne 3 lata |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Parchowie, ul. Strażacka 21A, tj. od dnia 04.05.2026r. do 25.05.2026r. oraz poprzez umieszczenie na stronie internetowej Gminy Parchowo oraz parchowo.e-biuletyn.pl a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W Ó J T
mgr Izabela Maria Jagodzińska